



COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti

ooo

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

Prot.n. 0061594/2014

li, 23/12/2014

IL DIRIGENTE RENDE NOTO:

- che con deliberazione di G.C. n.175 del 12.09.2014, si è provveduto ad approvare il verbale d'urgenza redatto dal Dirigente dell'Area Organizzativa Tecnica III - Lavori Pubblici e Manutenzioni in data 10.09.2014 per l'esecuzione dei "Lavori di urgenza ex art 175 DPR 207/2010 di adeguamento e funzionalizzazione degli spazi al piano terra dell'immobile di proprietà comunale sito alla via Gregorio Munno n. 6 /Ex Tribunale)", approvando, altresì, la perizia tecnica dei lavori d'urgenza di adeguamento e funzionalizzazione degli spazi al piano terra dell'immobile Ex Tribunale;
- che in esecuzione dell'indirizzo espresso nella richiamata deliberazione di G.C. n.175 del 12.09.2014, con richiesta d'offerta a mezzo PEC prot. n.44088 del 12.09.2014, sono state invitate a presentare offerta le seguenti imprese, utilmente iscritte nell'elenco aperto degli operatori economici del Comune di Monopoli e qualificate in relazione all'oggetto ed all'ammontare dei lavori di che trattasi:

N.	Denominazione e sede dell'operatore economico invitato a presentare offerta
1	Impresa Caroli Pietro S.r.l. corrente in Martina Franca (TA)
2	Impresa Costruzione Eurocarpen S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
3	Impresa IMCA S.r.l. corrente in Altamura (BA)
4	Impresa Terlizzi S.r.l. corrente in Bari
5	Impresa Universal Export S.r.l. corrente in Fasano (BR)

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 17/09/2014) sono pervenuti al Comune n.5 (cinque) plichi dai concorrenti indicati nella seguente tabella:

N.	Prot. n.	Denominazione e sede dell'operatore economico invitato a presentare offerta
1	44678	Impresa IMCA S.r.l. corrente in Altamura (BA)



COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti

000

2	44679	Impresa Universal Export S.r.l. corrente in Fasano (BR)
3	44684	Impresa Terlizzi S.r.l. corrente in Bari
4	44689	Impresa Costruzione Eurocarpen S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
5	44698	Impresa Caroli Pietro s.r.l. corrente in Martina Franca (TA)

- che tutti gli operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla procedura di gara;
- che in data 18/09/2014 è stata espletata la seduta pubblica di gara, all'esito della quale i lavori d'urgenza ex art.175 del D.P.R. n.207/2010 di adeguamento e funzionalizzazione degli spazi al piano terra dell'immobile di proprietà comunale sito alla via Gregorio Munno n.6 (ex Tribunale) sono stati affidati alla "**Universal Export S.r.l.**" corrente in Fasano (BR), via Togliatti n.38, P.I. 02074110749 , con il **ribasso del 42,000%**, pari ad € 44.315,09 sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 105.512,11, determinando in € 61.197,02 l'importo netto del contratto oggetto di perizia, oltre ad € 3.263,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (in uno €. 64.460,28 – IVA al 10% esclusa);
- che, in aderenza a quanto disposto dalla lettera d'invito è stata affidata, altresì, alla medesima impresa l'esecuzione di ulteriori lavori di manutenzione da eseguirsi presso lo stesso immobile, mediante strumento dell'Accordo Quadro di cui al combinato disposto dell'art.3, comma 13 e dell'art.59 del D.Lgs. n.163/06, da finanziare tramite le economie rinvenienti dal ribasso offerto (pari a €. 44.315,09 – IVA esclusa) e remunerati di norma a misura, in base ai prezzi unitari indicati nel vigente "Listino Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Puglia", con la riduzione del medesimo ribasso percentuale offerto dall'operatore economico per l'aggiudicazione dei lavori di cui alla perizia estimativa (42,000%) e nel computo degli oneri della sicurezza (quantificabili forfettariamente nel 3% dell'importo lavori), non soggetti ad alcun ribasso;
- che la procedura concorsuale è stata aggiudicata definitivamente con determinazione R.C.G. n.1076 del 01/10/2014;
- che l'impresa ha dichiarato, al momento della presentazione dell'offerta, di riservarsi di subappaltare o concedere in cottimo, nei limiti nei limiti previsti dal D.Lgs. n.163/2006, "*parti di opere rientranti nella categoria prevalente in misura e modi come per legge e come prescritto dal bando di gara/disciplinare/lettera d'invito, ad idonee imprese qualificate*";
- che l'autorità competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. Puglia, con sede



COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti

000

in Bari alla Piazza G. Massari n.14;

- che per eventuali precisazioni in merito ai termini per l'introduzione dei ricorsi è possibile chiedere informazioni al Servizio Appalti e Contratti, con sede in Monopoli (BA) alla via Bernardo Isplues n.14/A, tel. 080.41.40.442 / 404 / 425 / 424, e-mail certificata ufficioappalti@pec.comune.monopoli.ba.it .

**IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA III
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
(ing. Pompeo Colacicco)**