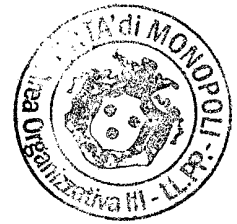




COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti



ooo

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

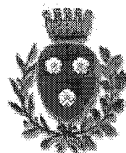
Prot.n. 0010334/2014

li, 21/02/2014

IL DIRIGENTE RENDE NOTO:

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Organizzativa III – LL.PP. e Manutenzione R.C.G. n.1578 del 12.12.2013, è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento in economia, mediante cottimo fiduciario, dei **lavori di “Manutenzione degli edifici pubblici di competenza comunale (1° lotto) – opere edili”** (ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 122, co.7 e 57, co.6 del D.Lgs n.163/06) a cui invitare a presentare offerta almeno cinque ditte specializzate e qualificate nel settore di categorie di opere prevalenti di cui si tratta (OG1), da aggiudicare ad un unico operatore con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (ex art.82, comma 2, lettera a, del citato Decreto Legislativo n.163/2006), trattandosi di contratto da stipulare a misura, fatta salva l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, da individuare ai sensi del combinato disposto dell'art.122, comma 9, e dell'art. 86, comma 1, del citato Decreto Legislativo n.163/2006, qualora detta procedura sia esercitabile;
- che con lettera di invito prot. n.59392 del 12.12.2013, sono state invitate a presentare offerta le seguenti imprese, utilmente iscritte nell'elenco aperto degli operatori economici del Comune di Monopoli e qualificate in relazione all'oggetto ed all'ammontare dei lavori di che trattasi:

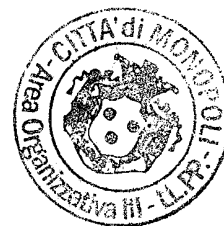
N.	Denominazione e sede dell'operatore economico invitato a presentare offerta
1	Impresa Edil Pace S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
2	Impresa Edil Belvedere S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
3	Impresa Lomartire Francesco corrente in Fasano (BR)
4	Impresa Universal Export S.r.l. corrente in Fasano (BR)
5	Impresa Caero S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
6	Impresa Sinergie S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
7	Impresa Costruzione Eurocarpen S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
8	Impresa Geom. Donato Aresta S.r.l. corrente in Monopoli (BA)



COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti



000

9	Impresa Emmegi Costruzioni di Decarolis Sante corrente in Fasano – Pezze di Greco (BR)
10	Impresa Viso al Servizio dell'Ecologia di Viso Nicolò & C. S.a.s. corrente in Monopoli (BA)
11	Impresa Pasquale Alò S.a.s. corrente in Monopoli (BA)
12	Impresa Termite Costruzioni S.r.l. corrente in Monopoli (BA)

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 27.12.2013) sono pervenuti al Comune n.6 (sei) plichi dai concorrenti indicati nella seguente tabella:

Prot. n.	Denominazione e sede dell'operatore economico concorrente
61138	Impresa Caero S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
61255	Impresa Universal Export S.r.l. corrente in Fasano (BR)
61256	Impresa Geom. Donato Aresta S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
61264	Impresa Costruzione Eurocarpen S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
61269	Impresa Viso al Servizio dell'Ecologia di Viso Nicolò & C. S.a.s. corrente in Monopoli (BA)
61271	Impresa Sinergie S.r.l. corrente in Monopoli (BA)

- che tutti gli operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla procedura di gara;
- che l'esclusione automatica delle offerte anomale non è risultata esercitabile, ai sensi dell'art. 122, comma 9, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006;
- che in data 30.12.2013 è stata espletata la seduta pubblica di gara, all'esito della quale la procedura negoziata è stata aggiudicata in via provvisoria all'Impresa **"Universal Export S.r.l."** corrente in Fasano (BR), via Togliatti, 38, P.I. 02074110749, con il **ribasso del 45,000%** sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- che, in aderenza a quanto disposto dalla lettera d'invito, l'importo netto contrattuale rimane definito in €. 144.900,00, comprensivi di oneri per la sicurezza per €. 4.400,00, oltre IVA come per legge al 22% [in uno €. 176.778,00] ed il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sarà applicato su tutte le voci di elenco prezzi;
- che la procedura concorsuale è stata aggiudicata definitivamente con determinazione R.C.G. n.82 del 30/01/2014;
- che l'impresa ha dichiarato, al momento della presentazione dell'offerta, di riservarsi di subappaltare o concedere in cottimo, nei limiti nei limiti previsti dal D.Lgs. n.163/2006, *"parti di opere rientranti nella categoria prevalente in misura e modi come per legge come prescritto dal bando/disciplinare/lettera d'invito, ad idonee imprese qualificate"*;



COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti

000

- che l'autorità competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. Puglia, con sede in Bari alla Piazza G. Massari n.14;
- che per eventuali precisazioni in merito ai termini per l'introduzione dei ricorsi è possibile chiedere informazioni al Servizio Appalti e Contratti, con sede in Monopoli (BA) alla via Bernardo Isplues n.14/A, tel. 080.41.40.442 / 404 / 425 / 424, e-mail certificata ufficioappalti@pec.comune.monopoli.ba.it .

**IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA III
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
(ing. Pompeo Colacicco)**

