



## COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
Servizio Appalti e Contratti



### AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

Prot.n. 0043677/2014

lì, 10/09/2014

#### IL DIRIGENTE RENDE NOTO:

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Organizzativa III – LL.PP. e Manutenzione RCG n.335/2014 del 20/3/2014, è stata indetta la **procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara** (ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 122, co.7 e 57, co.6 del D.Lgs n.163/06), per l'**appalto dell'intervento finalizzato alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali da eseguire presso l'edificio sede della Scuola Media Statale "V. Sofo" di Monopoli**, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara trattandosi di contratto da stipulare a corpo, fatta salva l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.122, comma 9, del Decreto Legislativo n.163/2006, da individuare con la procedura e le modalità ivi indicate, qualora esercitabile;
- che con lettera di invito prot. n. 20960/2014 del 16/4/2014, sono state invitate a presentare offerta i 34 operatori economici indicati nella seguente tabella, regolarmente inclusi nell'elenco aperto degli operatori economici del Comune di Monopoli, qualificati per la categoria prevalente di opere OG1, almeno per la classifica I, oppure, in possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo stabiliti in ragione dell'importo dell'appalto dall'art.90, del D.P.R. n.207/2010:

N.	Denominazione e sede dell'operatore economico invitato a presentare offerta
1	Impresa Abbatantuono Arcangelo Costruzioni e Restauri S.r.l. corrente in Bitonto (BA)
2	Impresa Addante Giovanni S.r.l. corrente in Bari (BA)
3	Impresa Andresini Giovanni Benito corrente in Polignano a Mare (BA)
4	Impresa Buildings Art di Conticchio Antonio & C. S.n.c. corrente in Gravina in Puglia (BA)
5	Impresa Buscicchio Sante corrente in Monopoli (BA)



## COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
Servizio Appalti e Contratti



6	Impresa Camassambiente S.p.a. corrente in Bari (BA)
7	Impresa Cataldi Tommaso corrente in Gravina in Puglia (BA)
8	Impresa Cieffe Costruzioni s.r.l. corrente in Mola di Bari (BA)
9	Impresa Costruzioni Dileo S.r.l. corrente in Casamassima (BA)
10	Impresa D'Attolico Paolo S.r.l. corrente in Bari (BA)
11	Impresa Di Gregorio S.n.c. di Di Gregorio Valerio & C. corrente in Trani (BT)
12	Impresa Edil Belvedere Costruzioni S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
13	Impresa Edil Costruzioni S.r.l. corrente in Stornarella (FG)
14	Impresa Edil Fiume & C. s.r.l. corrente in Monopoli (BA)
15	Impresa Edil Meridionale Costruzioni di Bellizzi Giovanni - S.a.s. corrente in Capurso (BA)
16	Impresa Edilres S.r.l. corrente in Acquaviva delle Fonti (BA)
17	Impresa Edilscavi di Catucci Vito Rocco & C. S.n.c. corrente in Turi (Ba)
18	Impresa Fratelli Pezzolla Angelo e Cosmo Damiano S.n.c. corrente in Alberobello (BA)
19	Impresa GE.ST.IM. S.r.l. corrente in Andria (BT)
20	Impresa Gesualdi S.r.l. corrente in Spinazzola (BT)
21	Impresa Grassi Edilmarmi S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
22	Impresa Greco Antonio corrente in Alberobello (BA)
23	Impresa Illuzzi Antonio corrente in Giovinazzo (BA)
24	Impresa Ilvea Building S.r.l. corrente in Altamura (BA)
25	Impresa Liseno Geom. Achille corrente in Trani (BT)
26	Impresa Manelli Impresa S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
27	Impresa MI.DI. Costruzioni S.r.l. corrente in Altamura (BA)
28	Impresa Operae Costruzioni S.r.l. corrente in Altamura (Ba)
29	Impresa Pezzolla Costruzioni S.r.l. corrente in Cisternino (Br)
30	Impresa Ritoli Leonardo (Ritoli Costruzioni di Ritoli Leonardo) corrente in Polignano a Mare (BA)
31	Impresa Rizza Maurizio (Lavori in Corso di Rizza Maurizio) corrente in Bitritto (BA)
32	Impresa Serveco S.r.l. corrente in Montemesola (Ta)
33	Impresa SO.CO.M. S.r.l. corrente in Putignano (Ba)
34	Impresa Vitti Mario corrente in Monopoli (BA)



## COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
Servizio Appalti e Contratti



- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 5/5/2014) sono pervenuti al Comune n.18 (pliche) pliche dai concorrenti indicati nella seguente tabella:

N.	Prot. n.	Denominazione e sede dell'operatore economico concorrente
1	22526	Impresa Cataldi Tommaso corrente in Gravina in Puglia (BA)
2	22686	Impresa Buildings Art di Conticchio Antonio & C. S.n.c. corrente in Gravina in Puglia (BA)
3	22701	Impresa Ritoli Leonardo (Ritoli Costruzioni di Ritoli Leonardo) corrente in Polignano a Mare (BA)
4	22771	Impresa Edilscavi di Catucci Vito Rocco & C. S.n.c. corrente in Turi (Ba)
5	22986	Impresa Cieffe Costruzioni s.r.l. corrente in Mola di Bari (BA)
6	22990	Impresa GE.ST.IM. S.r.l. corrente in Andria (BT)
7	23262	Impresa Edil Belvedere Costruzioni S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
8	23263	Impresa MI.DI. Costruzioni S.r.l. corrente in Altamura (BA)
9	23265	Impresa Gesualdi S.r.l. corrente in Spinazzola (BT)
10	23266	Impresa D'Attolico Paolo S.r.l. corrente in Bari (BA)
11	23267	Impresa Andresini Giovanni Benito corrente in Polignano a Mare (BA)
12	23268	Impresa Rizza Maurizio (Lavori in Corso di Rizza Maurizio) corrente in Bitritto (BA)
13	23270	Impresa Grassi Edilmarmi S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
14	23271	Impresa Edil Meridionale Costruzioni di Bellizzi Giovanni - S.a.s. corrente in Capurso (BA)
15	23273	Impresa Vitti Mario corrente in Monopoli (BA)
16	23274	Impresa Ilvea Building S.r.l. corrente in Altamura (BA)
17	23275	Impresa Di Gregorio S.n.c. di Di Gregorio Valerio & C. corrente in Trani (BT)
18	23276	Impresa Addante Giovanni S.r.l. corrente in Bari (BA)

- che all'esito della verifica della documentazione prescritta dal bando per l'ammissione alla gara effettuata nella seduta pubblica del 7/5/2014, diciassette operatori economici concorrenti sono stati ammessi mentre uno è stato motivatamente escluso;



## COMUNE DI MONOPOLI

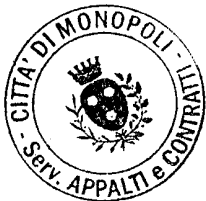
Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
Servizio Appalti e Contratti



000

- che la **soglia di anomalia** di cui all'art.86, comma 1, del Codice dei Contratti è stata calcolata nel **29,173%**;
- che la procedura negoziata è stata aggiudicata alla società **Buildings Art di Conticchio Antonio & C. S.n.c.**, corrente in Gravina in Puglia (BA), alla Strada Provinciale per Dolcecanto Km. 0,200, con il **ribasso del 29,159%**, pari ad € 21.785,32 sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 74.712,18;
- che l'importo contrattuale è stato rideterminato in €. 75.382,74 netti, di cui €. 52.926,86 per lavori ed €. 22.455,88 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA come per legge al 10% (in totale € 82.921,01);
- che la procedura concorsuale è stata aggiudicata definitivamente con determinazione dirigenziale R.C.G. n.645 del 28/05/2014;
- che l'impresa ha dichiarato, al momento della presentazione dell'offerta, che in caso di aggiudicazione del contratto si riserva di subappaltare *“qualsiasi lavorazione appartenente alla categoria prevalente OG1, nei limiti e ai sensi della suddetta Legge ad impresa in possesso dei relativi requisiti; le lavorazioni relative ad impianti elettrici, idrico sanitario, condizionamento e riscaldamento nei limiti e ai sensi della suddetta legge, ad impresa in possesso dei relativi requisiti”*;
- che l'autorità competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. Puglia, con sede in Bari alla Piazza G. Massari n.14;
- che per eventuali precisazioni in merito ai termini per l'introduzione dei ricorsi è possibile chiedere informazioni al Servizio Appalti e Contratti, con sede in Monopoli (BA) alla via Bernardo Isplues n.14/A, tel. 080.41.40.442 / 404 / 425 / 424, e-mail certificata [ufficioappalti@pec.comune.monopoli.ba.it](mailto:ufficioappalti@pec.comune.monopoli.ba.it) .



**IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA III  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE**

(ing. Pompeo Colacicco)