



COMUNE DI MONOPOLI

70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III TECNICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

Servizio Appalti e Contratti

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

Prot.n. 46233/2011

li, 12/10/2011

IL DIRIGENTE

RENDE NOTO

che alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per la selezione di un operatore economico cui affidare le attività tecniche esterne attinenti l'*architettura e l'ingegneria* consistenti nella redazione del progetto esecutivo (comprendente anche la relazione geologica), nella direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, nonché, nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, *dei lavori di recupero e riqualificazione della Lama Belvedere – 3° lotto*, sono stati invitati a presentare offerta gli operatori economici sotto elencati:

1. arch. Librato Palma, avente sede in Monopoli, alla Via A. Pesce n.115;
2. arch. Muolo Giovanni, avente sede in Monopoli, al Chiasso Fioraio n.9;
3. arch. Serpenti Stefano, avente sede in Bari, alla Via Celentano n.84;
4. IDEA S.r.l. (società di ingegneria), avente sede in Foggia, alla Via G. Catalano n.9;
5. arch. Nacci Vito, avente sede in Monopoli, alla Via Ludovico Ariosto n.54;
6. arch. Papio Angelo, avente sede in Monopoli, alla Via Castelfidardo n.45;

Al procedimento concorsuale hanno partecipato i seguenti operatori economici:

1. raggruppamento temporaneo fra la società di ingegneria IDEA S.r.l., capogruppo, ed il dott. geol. Donato Fatigato, mandante, plico pervenuto alle ore 11.50 del 29/10/2010, assunto in pari data al protocollo comunale n.47051;
2. raggruppamento temporaneo fra l'arch. Palma Librato, capogruppo, ed il dott. geol. Mario Rotolo, mandante, plico pervenuto alle ore 10,30 del 5/11/2010, assunto in pari data al protocollo comunale n.48256;
3. raggruppamento temporaneo fra l'arch. Vito Nacci, capogruppo, gli architetti Michele Venuti e Debora Grande, ed il dott. geol. Vito La Ghezza, mandanti, plico pervenuto alle ore 9,50 dell'8/11/2010, assunto in pari data al protocollo comunale n.48542;
4. raggruppamento temporaneo fra l'arch. Angelo Papio, capogruppo, Giuseppina Pagliarulo, Gisella Alba e Giovanni Melchiorre, mandanti, plico pervenuto alle ore 9,55 dell'8/11/2010, assunto in pari data al protocollo comunale n.48546;
5. raggruppamento temporaneo fra l'arch. Serpenti Stefano, capogruppo, l'arch. Simona Dentico, l'ing. Antonella Brescia, il dott. geol. Antonino Greco e il dott. agr. for. Alessandra Lisi Cervone, mandanti, plico pervenuto alle ore 11,05 dell'8/11/2010, assunto in pari data al protocollo comunale n.48550.

Tutti gli operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla procedura concorsuale.

La gara è stata svolta con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione del

bando di gara ai sensi dell'art.57, del Decreto Legislativo n.163 del 12/4/2006, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, sulla base dei criteri di valutazione dell'offerta all'uopo pre-stabiliti con i parametri ponderali stabiliti all'art.9, del regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.123 dell'8/10/2008.

Con determinazione n.214 del 3/2/2011 è stata approvata in via definitiva la seguente graduatoria finale di merito formulata dalla Commissione Giudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa:

Collocazione in graduatoria	Denominazione dell'operatore economico concorrente	Punti Offerta Economica Parametro A	Punti Offerta Tecnica				Totale Complessivo
			Parametro B	Parametro C	Parametro D	Totale	
1*	E raggruppamento temporaneo arch. Stefano Serpenti, capogruppo, arch. Simona Dentico, ing. Antonella Brescia, dott. geol. Antonino Greco e il dott. agr. for. Alessandra Lisi Cervone, mandanti, avente sede in Bari, alla Via M. Celentano n.84	30,000	15,000	15,000	40,000	70,000	100,000
2*	B raggruppamento temporaneo arch. Palma Librato (capogruppo) e dott. geol. Mario Rotolo (mandante) avente sede in Monopoli, alla Via Amleto Pesce n.115 pal. B/1	15,494	7,500	15,000	40,000	62,500	77,994
3*	D raggruppamento temporaneo arch. Angelo Papio (capogruppo), ing. Giuseppina Pagliarulo, dott. geol. Giovanni Melchiorre, dott. agr. Gisella Alba e arch. Giovanni Pipoli, mandanti, avente sede in Monopoli, alla Via Castelfidardo n.45	24,393	15,000	15,000	15,000	45,000	69,393
4*	C raggruppamento temporaneo arch. Vito Nacci (capogruppo), arch. Michele Venuti, arch. Debora Grande ed dott. geol. Vito La Ghezza (mandanti) avente sede in Monopoli, alla Via Baione n.19	25,063	13,500	15,000	15,000	43,500	68,563
5*	A raggruppamento temporaneo IDEA S.r.l. (capogruppo) e dott. geol. Donato Faligato (mandante) avente sede in Foggia, alla Via Catalano n.9	27,848	15,000	15,000	0,000	30,000	57,848

La procedura negoziata in questione è stata, pertanto, aggiudicata definitivamente alla costituenda Associazione Temporanea di Professionisti (A.T.P.) fra l'arch. Stefano Serpenti, qualificato capogruppo, l'arch. Simona Dentico, l'ing. Antonella Brescia, il dott. geol. Antonino Greco e il dott. agr. for. Alessandra Lisi Cervone, mandanti, avente sede in Bari, alla Via M. Celentano n.84, presso lo studio del professionista mandatario, collocatosi al primo posto nella graduatoria delle offerte con il punteggio totale di 100,000/100,000, di cui 70,000/100,00 per l'offerta tecnica e 30,000/100,000 per l'offerta economica.

Il corrispettivo contrattuale dovuto alla costituenda A.T.P. (definito con riferimento alle attività di un solo professionista) per la regolare esecuzione di tutte le attività tecniche stabilite nella lettera di invito alla procedura negoziata, è stato determinato in € 36.300,00, al netto del ribasso offerto del 39,50%, pari ad € 23.700,00, sull'importo a base di gara stabilito in € 60.000,00, oltre i contributi previdenziali (al 4%) e l'I.V.A. (al 20%) come per Legge a carico del committente, per una spesa complessiva di € 45.302,40.

IL DIRIGENTE
(ing. Pompeo Colacicco)


