



Città di Monopoli
(cap 70043) Provincia di Bari
Via Garibaldi n.6

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di completamento e costruzione del canile sanitario e del canile rifugio. CIG [1755347E27].

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA n.1

(art.78 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni)



L'anno duemilaundici, il giorno ventisei, del mese di maggio (26/5/2011), con inizio alle ore 9.05, negli uffici del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Monopoli, sono presenti in seduta pubblica:

1. l'ing. Pompeo Colacicco, Dirigente dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione, Presidente;
2. la dott.ssa Maria Cazzolla, Funzionario Servizio Appalti e Contratti, Teste;
3. il dott. Leonardo Greco, Istruttore Direttivo Servizio Appalti e Contratti, Teste.

Assiste con funzioni di verbalizzante il p.i. Antonio Allegretti, Istruttore Direttivo Servizio Appalti e Contratti.



PREMESSO:

- che con deliberazione n.205 del 12/10/2010 la Giunta Comunale approvava il progetto definitivo dei lavori di completamento e costruzione del canile sanitario e del canile rifugio redatti dagli architetti Antonio Esposito, Cornelia Palmitessa, Elena Bruschi e Patrizia Dormio, dell'importo complessivo di € 813.524,79;
- che con determinazione n.372 dell'11/3/2011, il Dirigente dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione approvava il progetto esecutivo dei lavori suddetti, redatto dai liberi professionisti innanzi citati, dell'importo complessivo di € 813.524,79, di cui € 660.598,19 per lavori a base di gara (di cui € 33.126,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 152.926,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con la suddetta determinazione veniva stabilito di:
 1. appaltare i lavori di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163, successive modificazioni ed integrazioni
 2. di selezionare la migliore offerta con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art.82, comma 2, lettera b), del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni, trattandosi di contratto da stipulare a corpo;
 3. di prevedere l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, da individuare con le modalità indicate dal combinato disposto dell'art.122, comma 9, e dell'art.86, comma 1, del Codice de Lise, qualora consentito dal numero delle offerte ammesse;
- che l'intervento in questione veniva finanziato con i fondi del bilancio comunale (per € 41.850,00 a valere il capitolo 21217, dell'esercizio finanziario 2004; per € 161.674,79 a valere il capitolo 21188, dell'esercizio finanziario 2004 e per € 610.000,00 a valere il capitolo 21322 dell'esercizio finanziario 2010);
- che, ai sensi del combinato disposto dell'art.64 e dell'art.122, comma 5, del Decreto Legislativo n.163/2006, trattandosi di contratto di importo superiore ad € 500.000,00 ed inferiore alla "soglia comunitaria", il bando di gara distinto dal prot.n.14456 dell'1/4/2011 veniva pubblicato come segue:
 1. sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti ed Appalti n.42 dell'8/4/2011;
 2. sul profilo del committente di questa stazione appaltante (pubblicato sul web in data 8/4/2011);
 3. sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6/4/2001, n.20 e, per esso, sul sito della Regione Puglia attivo per la pubblicazione di bandi e avvisi di gara (pubblicati sul web in data 14/4/2011);
 4. sul sito informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (pubblicato sul web l'8/4/2011);

IL PRESIDENTE

TESTIMONI



IL VERBALIZZANTE

5. (per estratto) sul quotidiano a diffusione nazionale "Il Giornale" (edizione dell'11/4/2011) e sul quotidiano a diffusione regionale "Il Quotidiano di Bari" (pubblicato il 12/4/2011);
- che come prescritto dal bando di gara, le offerte dovevano pervenire, con le modalità indicate, in piego chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, non più tardi delle ore 13.00 del giorno 26/5/2011;
 - che entro il predetto termine risultano pervenuti al Comune centoventi plichi, inviati dagli operatori economici singoli ed associati indicati nell'allegato elenco.

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto e le condizioni di gara, procede ad aprire i plichi dei centoventi operatori economici concorrenti al fine di accertare la regolarità della documentazione richiesta dal bando per l'ammissione alla gara.

Al termine della suddetta fase di verifica, centodiciannove operatori economici sono ammessi al successivo iter di gara stante la regolare produzione degli atti richiesti dal bando.

Il Presidente esclude dalla gara l'associazione temporanea di imprese a costituirsi fra le società Muschitiello Ziccardi Mario & C. S.n.c. (capogruppo) & SM2 Edilizia S.r.l. (mandante), avente sede in Bitonto (Ba), per le seguenti motivazioni. L'offerta economica (lista e dichiarazione integrativa) non è stata chiusa in una apposita busta (da chiudere, sigillare con ceralacca e controfirmare sui lembi di chiusura) come prescritto, a pena di esclusione dalla gara, al paragrafo 12, ultimo capoverso, del disciplinare di gara. Risulta, pertanto, violato il principio della segretezza dell'offerta. Non sono state prodotte, inoltre, le dichiarazioni **Allegato 2** ed **Allegato 2/A** riferite, rispettivamente, alla società mandataria SM2 Edilizia S.r.l. ed al Direttore Tecnico della società stessa, come prescritto, a pena di esclusione dalla gara, al paragrafo 17, lettera A, punto c), del ridetto disciplinare di gara.

Il Presidente dopo aver concluso le fasi preliminari, dà atto che non si effettua il sorteggio di cui all'art.48, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, in quanto gli operatori economici concorrenti, per l'ammissione alla gara, hanno prodotto, così come prescritto, l'attestazione di qualificazione rilasciata da un Organismo di attestazione (SOA) nei termini di validità che costituisce condizione sufficiente alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria stabiliti dal D.P.R. 25/1/2000, n.34, per la partecipazione al procedimento concorsuale a cui la fase di sorteggio è, appunto, preordinata.

Il Presidente, considerata l'ora tarda (sono infatti le ore 20.25) e la complessità delle ulteriori attività istruttorie finalizzate alla individuazione dell'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara, dichiara sospesa la presente seduta.

In virtù di quanto sopra ed in previsione di altra seduta di gara già convocata per domani 27/5/2011, il Presidente aggiorna la fase conclusiva di apertura delle buste contenenti le offerte dei centodiciannove operatori economici ammessi per il giorno 30/5/2011, alle ore 9.30, presso il Servizio Appalti e Contratti, alla quale saranno invitati a presenziare, mediante inoltro, di apposita convocazione tramite e-mail (P.E.C. o ordinaria), ovvero, fax per i soggetti sprovvisti, tutti gli operatori economici concorrenti.

Il Presidente provvede di concerto con i testimoni ed il segretario/verbalizzante a riporre in un unico contenitore di robusto cartone che viene chiuso, sigillato con carta plastica adesiva e controfirmato, le buste contenenti le offerte economiche dei centodiciannove operatori economici concorrenti ammessi alla procedura aperta.

Alle ore 20.25 il Presidente dichiara conclusa la sessione di gara.

Verbale fatto, letto, confermato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE

I TESTIMONI



IL VERBALIZZANTE

Oggetto della Gara

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di completamento e costruzione del canile sanitario e del canile rifugio.

Concorrente

Gargano Francesco (Gargano Metalmeccanica) Corrente in Castellana Grotte
CAMADUE S.r.l. Corrente in Bari
Sigma S.p.A. Corrente in Acquaviva delle Fonti
Wincent S.r.l. Corrente in Trento
MEC 2000 S.r.l. Corrente in Airola
G. Di Vieto S.r.l. Corrente in Napoli
C.E.M.A. Costruzioni S.r.l. Corrente in Catania
Edil Domus S.r.l. Corrente in Giugliano
Effe Emme Costruzioni S.r.l. Corrente in Locorotondo
Apulia S.r.l. Corrente in Gravina in Puglia
D'Alba Costruzioni S.n.c. Corrente in Giurdignano
LE.GA. S.r.l. Corrente in Stenalia
Illuzzi Antonio Corrente in Giovinazzo
Di Noia Nicola (capogruppo) & IMEC di Battafarano Vincenzo (mandante) Corrente in Sant'Arcangelo
IMCA S.r.l. (capogruppo) & Squicciarini & C. S.n.c. Corrente in Altamura
Lippolis Francesco & C. S.n.c. Corrente in Noci
Muschiello Ziccardi Mario & C. S.n.c. (capogruppo) & SM2 Edilizia S.r.l. (mandante) Corrente in Bitonto
Favullo Domenico Corrente in Andria
Capri S.r.l. (capogruppo) & Diana Vincenzo (mandante) Corrente in Aversa
Giannelli Impianti S.r.l. Corrente in Gravina in Puglia
Gianvito Putignano Costruzioni S.p.A. Corrente in Noci
Dicataldo Sabino Corrente in Barletta
MT & T S.r.l. (capogruppo) e Bisceglia Marco (mandante) Corrente in Andria
Consorzio Costruttori Corrente in Senigallia
Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro Ciro Menotti Corrente in Ravenna
EVOTEC S.r.l. Corrente in Volla
Michele Mastronardi S.r.l. Corrente in Locorotondo
Inchingolo Savino (capogruppo) & Zinfolino Sabino (mandante) Corrente in Andria
Coserfo S.r.l. Corrente in Favara
EDILBAT S.r.l. Corrente in Trani
Alfa Impianti S.n.c. di De Leo Andrea & Spampinato Angelo Giacomo Corrente in Galatone

Costruzioni Generali Intini S.r.l. Corrente in Noci
S.T.I.M. S.r.l. Corrente in Latiano
Verazzo Mario Corrente in San Cipriano d'Aversa
Edil Co. S.r.l. Corrente in Matera
ErcoAppalti S.r.l. Corrente in Talsano
Pezzolla Angelo Corrente in Alberobello
Consorzio Stabile Costruttori Corrente in Lecce
Costruzioni Metalliche S.r.l. Corrente in Andria
De Lisio Costruzioni S.r.l. Corrente in Napoli
Edilmar di Marinelli S.r.l. Corrente in Conversano
Sagliocco Francesco Corrente in Aversa
CO.ED. S.r.l. Corrente in Padula
Rotondella geom. Angelo Corrente in Spinazzola
MA.FRA. Costruzioni S.r.l. Corrente in Tora e Piccoli
Mangione Giuseppe (capogruppo) & SIC MED S.r.l. (mandante) Corrente in Corato
Anacapri Costruzioni Corrente in Giugliano in Campania
ROM.A.R. S.r.l. Corrente in Bari
Edim S.r.l. Corrente in Gravina in Puglia
Caradonna Ing. Oronzo Corrente in Bari
Erriquez Mario Corrente in Spinazzola
ICOSER - Servizi di Ingegneria Integrata - S.r.l. Corrente in Monterotondo
De Marco Pasquale Corrente in Bari
Pellié Luigi SURL (capogruppo) & Vizzino Giuseppe (mandante) Corrente in Castelli di Lecce
Italtecno S.r.l. Corrente in Cerignola
Il Castelli S.r.l. Corrente in Cerignola
Ferrante Domenico (Metafabbrico di Ferrante Domenico) Corrente in Trani



S. IN. CO. S.r.l. - Società di Ingegneria e Costruzioni Generali Opere Pubbliche Corrente in Bitonto

ERCA Impianti S.r.l. Corrente in Taranto

AR.F.A. Tech S.r.l. Corrente in Bari

F.lli Simone Giuseppe, Carlo e Bruno fu Francesco S.n.c. Corrente in Allamura

Manutenzioni S.r.l. Corrente in Molfetta

GE.IM.ED S.r.l. Corrente in Allamura

Lippolis Costruzioni S.a.s. di Lippolis Giovanni Corrente in Noci

Lippolis geom. Domenico Corrente in Noci

Mirgaldi Giuseppe Antonio (Impresa Edile) Corrente in Allamura

Giovanni Gallo S.r.l. (capogruppo) & Ferrara Sabino & A.M. Costruzioni S.a.a di Ascione Aniello (mandanti) Corrente in Anagni

Universal Export S.r.l. (capogruppo) & Lavori in Corso di Rizza Maurizio (mandante) Corrente in Fasano

S.I.P.A.L. S.r.l. Corrente in Casale Monferrato

Costruzioni Eurocarpen S.r.l. Corrente in Monopoli

De Cicco S.a.s. di De Cicco Roberto & C. Corrente in Bari

Impresa Daloiso S.r.l. Corrente in Margherita di Savoia

Valerio General Costruzioni S.r.l. (capogruppo) & Centro Botanico Barese di Valenzano Ferdinando (mandante) Corrente in Trani

Rinova S.r.l. (capogruppo) & CO.M.IN. S.a.s. (mandante) Corrente in Noci

Calabrese Giuseppe (C.R. Edilizia Sud di Calabrese Giuseppe) Corrente in Bari - Carbonara

EDILMAT S.r.l. Corrente in Bari

MI.DI. Costruzioni S.r.l. Corrente in Allamura

Ilvea Building di Laterza Antonio & C. S.n.c. Corrente in Allamura

Edil Zigrino S.r.l. Corrente in Locorotondo

T.E.A. Costruzioni S.r.l. Corrente in Allamura

Edil Meridionale Costruzioni di G. Bellizzi & C. S.n.c. Corrente in Capurso

F.lli Demarinis S.r.l. Corrente in Acquaviva delle Fonti

Palmirotta Costruzioni S.r.l. Corrente in Gravina in Puglia

Edilscavi di Catucci Vito Rocco & C. S.n.c. Corrente in Turi

IEC di Cavone Nicola & C. S.n.c. Corrente in Bari - Palese

Terlizzi S.r.l. Corrente in Bari

Caradonna Ing. Paolo S.r.l. Corrente in Bari

Masellis Società Unipersonale a Responsabilità Limitata (in sigla Masellis S.U.R.L.) Corrente in Sannicandro di Bari

Sud Service S.r.l. Corrente in Bari

LFM Impianti S.r.l. Corrente in Modugno

SOCOMA S.r.l. Corrente in Massafra

Adria Impianti S.r.l. Corrente in Bari

SOCAP S.r.l. Corrente in Taranto

Edil. Cor. di Cortellino Mario (capogruppo) & Di Gregorio s.n.c. di Di Gregorio Valerio & C. (mandante) Corrente in Trani

EDIL.CRI.BEN. S.r.l. Corrente in Napoli

Costruzioni Vulpio di Vulpio Corrado (capogruppo) & Cataldi Tommaso (mandante) Corrente in Gravina in Puglia

Caramella Francesco Corrente in Allamura

Caramella Corrado (I.C.R.) Corrente in Allamura

I.CO.EDIL S.r.l. Corrente in Monteroni di Lecce

Edilia Restauri S.r.l. Corrente in Magliano Carmiano

Caradonna Oronzo (Tecno Edilizia) Corrente in Bari

Edilenergia S.r.l. Corrente in Noci

Salvi geom. Valerio Corrente in Massafra

AR.CO. - Architettura & Costruzioni - S.r.l. Corrente in Gravina in Puglia

Lionetti Luigi Corrente in Barletta

Cassano Costruzioni S.r.l. Corrente in Santeramo in Colle

Edil Restauri del Geom. Calvi Pasquale (capogruppo) & SO.C.E.T. S.r.l. (mandante) Corrente in Trani

Lisi Michele Corrente in Bitonto

I.CO.EL. S.r.l. - Costruzioni e Tecnologie Corrente in Lecce

Eredi Ruggieri di G. Ruggieri & C. S.n.c. Corrente in Bari

Alta Costruzioni S.r.l. Corrente in Allamura

Persia Nicolangelo Corrente in Bitonto

Vitale Francesco Corrente in Ceglie Messapica

Virginia Immobiliare S.r.l. Corrente in Fasano

Giovanni Panaro S.p.A. Corrente in Alberobello

Caroli Pietro (capogruppo) & IMC S.r.l. (mandante) Corrente in Martina Franca

MARI.VERD. S.r.l. (capogruppo) & Laganaro S.r.l. (mandante) Corrente in Gravina in Puglia

COFI S.r.l. Corrente in Bisceglie

Elettricisti San Giuseppe Società Cooperativa Corrente in Rutigliano

Ayroldi Geom. Angelo Claudio Corrente in Ostuni



Handwritten signatures and initials are present over the bottom right portion of the list, including a large signature that appears to be 'Lisi Michele' and several other initials.