

TAB. 4/2 - CONTRIBUTI DI URBANIZZAZIONE PER IMPIANTI TURISTICI - ANNO 2009
ATTREZZATURE DI SOGGIORNO TEMPORANEO (CAMPEGGI E SIMILI) - COSTRUZIONI RESIDENZIALI

Per permessi di costruire relativi a costruzioni residenziali all'interno di complessi turistici, si applica la sottostante tabella, relativa a edifici residenziali riferiti alla classe del Comune interessato (4[^] per Monopoli) e all'indice di fabbricabilità territoriale 0,25 mc/mq (art. 23 L.R. 6/79).

ZONA	I.F.T. (mc/mq)	ONERI BASE Tab. "B/1" L.R. 6/79		1.936,27	ONERI BASE (euro)		ANDAM. DEMOGR. Tab. "D" L.R. 6/79	DISTANZA CAPOL. Tab. "E" L.R. 6/79	FASCIA COSTIERA Tab. "F" L.R. 6/79		TIPO DI INTERVENTO Tab. "G" L.R. 6/79		CONTRIBUTI BASE (euro)			VARIAZIONE COSTO COSTRUZIONE		CONTRIBUTI 2009 (euro)			
		U.P.	U.S.		U.P.	U.S.			Fascia	Coeff.	Descr.	Coeff.	U.P.	U.S.	U.T.	Variaz. in %		U.P.	U.S.	U.T.	
///	0,25	29.000	13.580	RAPPORTO DI CONVERSIONE EURO/LIRE	14,98	7,01	1,15	1,00	Oltre 5000	1,00	N.C.	0,8	13,78	6,45	20,23	Variaz. in %	419,904	71,64	33,55	105,18	
											D.R.	0,7	12,06	5,65	17,70			62,68	29,35	92,04	
											R.R.	0,6	10,33	4,84	15,17			53,73	25,16	78,89	
///	0,25	29.000	13.580		14,98	7,01	1,15	1,00	0-500	1,50	N.C.	0,8	20,67	9,68	30,35	Coefficiente di raccordo basi 1976-2000	7,0363	107,46	50,32	157,78	
											D.R.	0,7	18,09	8,47	26,55			94,02	44,03	138,05	
											R.R.	0,6	15,50	7,26	22,76			80,59	37,74	118,33	
///	0,25	29.000	13.580		14,98	7,01	1,15	1,00	501-2000	1,30	N.C.	0,8	17,91	8,39	26,30	Indice costo giugno 2008 (base 2000)	133,0	93,13	43,61	136,74	
											D.R.	0,7	15,67	7,34	23,01			81,49	38,16	119,65	
											R.R.	0,6	13,43	6,29	19,73			69,85	32,71	102,55	
///	0,25	29.000	13.580		14,98	7,01	1,15	1,00	2001-5000	1,10	N.C.	0,8	15,16	7,10	22,25	Indice costo dicembre 1979 (base 1976)	180,0	78,80	36,90	115,70	
											D.R.	0,7	13,26	6,21	19,47			68,95	32,29	101,24	
											R.R.	0,6	11,37	5,32	16,69			59,10	27,68	86,78	

Le opere interne agli impianti turistici (strade, parcheggi, rete idrica, ecc.) sono a carico del concessionario e non sono compensabili con i tributi di cui alla soprastante tabella (art. 23 L.R. 6/79). Per le attrezzature di soggiorno temporaneo, sono anche a carico del concessionario, per la quota di competenza, gli eventuali costi di allacciamento sopportati dal Comune (tab. B/2 L.R. 6/79). Gli oneri vanno calcolati a metro quadro di superficie lorda di pavimento, compresi i piani seminterrati (art. 33 L.R. 6/79).

SIGNIFICATO DELLE ABBREVIAZIONI

U.P. = Urbanizzazione primaria. N.C. = Nuove costruzioni
 U.S. = Urbanizzazione secondaria. D.R. = Demolizioni e ricostruzioni
 U.T. = Somma di U.P. e U.S. R.R. = Ristrutturazioni e restauri

NOTE

In mancanza di specifiche indicazioni regionali, per il "Tipo di intervento" sono stati adottati gli indici delle zone omogenee "C", congrui con l'indice di fabbricabilità territoriale prescritto dalla L.R. 6/79.