



**Città di Monopoli**  
 (cap 70043) Provincia di Bari  
 Via Garibaldi n.6

**OGGETTO: Appalto dei lavori di Lavori di Riqualficazione dell'alberatura di Viale delle Rimem-  
 branze. CIG [ZEF02E199C].**

**VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA**

(art.78 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni)



L'anno duemilaundici, il giorno ventinove, del mese di dicembre, con inizio alle ore 9.10, negli uffici del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Monopoli, sono presenti in seduta pubblica:

1. ing. Pompeo Colacicco, PRESIDENTE;
2. dott. For. Leonardo Lorusso, TESTE;
3. p.a. Cosimo De Marco, TESTE.

Assiste con funzioni di Segretario/Verbalizzante il dott. Leonardo Greco



**PREMESSO:**

- che con deliberazione n.172 del 21.11.2011, esecutiva nei modi di Legge, la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, redatto dal dott. for. Leonardo Lorusso Responsabile del Servizio Verde Pubblico dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione, dell'importo complessivo di € 38.472,73 , di cui € 34.097,30 di lavori da assoggettare a ribasso ed € 137,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (importo totale dei lavori a base di gara € 34.234,76) ed € 4.240,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determinazione del Dirigente dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione n.1685 del 07.12.2011, veniva stabilito, fra l'altro, di acquisire i lavori di che trattasi in economia, mediante cottimo fiduciario ai sensi del combinato disposto dell'art.125, commi 1, 5 e 6 (lettera b), del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni e del Titolo IX, Capo III, del D.P.R. 21/12/1999, n.554, e di selezionare l'impresa cottimista mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 57, dello stesso Decreto Legislativo n.163/2006;
- che con nota prot.n. 57449 del 14.12.2011, veniva indetta per il giorno 29.12.2011 la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui si tratta, alla quale venivano invitati a presentare offerta gli operatori economici indicati nella seguente tabella:

N.	Denominazione e sede dell'operatore economico invitato a presentare offerta
1	Architettura del Verde S.r.l. corrente in Monopoli (Ba)
2	Aversa Francesca Paola (Vivai Aversa) corrente in Monopoli (Ba)
3	Rizzo Salvatore corrente in Copertino (Le)
4	De Grecis COS.E.MA Verde S.r.l. corrente in Bitonto (Ba)

I TESTIMONI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

5	Terzo Millennio Soc. Coop. corrente in Gravina in Puglia (Ba)
6	Alfa Impianti S.n.c. di De Leo Andrea & Spampinato Angelo corrente in Galatone (Le)

- che come prescritto dal bando di gara le offerte dovevano pervenire, con le modalità indicate, in piego chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, non più tardi delle ore 12.00 del giorno 28.12.2011;
- che entro il termine predetto pervenivano al Comune tre plichi dagli operatori economici concorrenti indicati nella seguente tabella [in cui sono precisati il numero di assunzione al protocollo comunale del plico e la denominazione del soggetto concorrente] che vengono ammessi al successivo iter di gara:

Prot.n.	Denominazione e sede dell'operatore economico concorrente
59273	Terzo Millennio Soc. Coop. corrente in Gravina in Puglia (Ba)
59361	De Grecis COS.E.MA. Verde S.r.l. corrente in Bitonto (Ba)
59435	Aversa Francesca Paola (Vivai Aversa) corrente in Monopoli (Ba)



Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto e le condizioni di gara, procede ad aprire i plichi dei n. 3 operatori economici concorrenti al fine di accertare la regolarità della documentazione richiesta dal bando per l'ammissione alla gara, con il seguente esito:

Prot.n.	Denominazione e sede dell'operatore economico concorrente
59273	Terzo Millennio Soc. Coop. corrente in Gravina in Puglia (Ba). La documentazione conforme al bando; il concorrente viene ammesso al successivo iter di gara.
59361	De Grecis COS.E.MA. Verde S.r.l. corrente in Bitonto (Ba). La documentazione conforme al bando; il concorrente viene ammesso al successivo iter di gara.
59435	Aversa Francesca Paola (Vivai Aversa) corrente in Monopoli (Ba). La documentazione è conforme al bando; il concorrente viene ammesso al successivo iter di gara.

Al termine della sopra verbalizzata fase di verifica della regolarità della documentazione prodotta dai tre operatori economici concorrenti per l'ammissione alla procedura di gara, tutti sono ammessi alla gara e nessuno è escluso.

Il Presidente, pertanto, nel rispetto di quanto prestabilito nel bando di gara procede seduta stante all'apertura delle buste contenenti le offerte degli operatori economici concorrenti ammessi alla gara; successivamente, unitamente ai testimoni ed al verbalizzante, le contrassegna dando, infine, lettura del ribasso percentuale unico da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara, rendendo pubblici i seguenti risultati:

Prot.n.	Denominazione e sede dell'operatore economico concorrente	Ribasso %
59273	Impresa Terzo Millennio Società Cooperativa corrente in Gravina in Puglia (Ba))	34,243
59361	Impresa De Grecis COS.E.MA. Verde S.r.l. corrente in Bitonto (Ba)	25,310
59435	Impresa Aversa Francesca Paola (Vivai Aversa) corrente in Monopoli (Ba)	33,000

Il Presidente ordina le offerte economiche in ordine decrescente come risulta dal seguente prospetto:

Prot.n.	Denominazione e sede dell'operatore economico concorrente	Ribasso %
59273	Impresa Terzo Millennio Società Cooperativa corrente in Gravina in Puglia (Ba))	34,243

*[Handwritten signature]*

I TESTIMONI

*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*[Handwritten signature]*

59435	Impresa Aversa Francesca Paola (Vivai Aversa) corrente in Monopoli (Ba)	33,000
59361	Impresa De Grecis COS.E.MA. Verde S.r.l. corrente in Bitonto (Ba)	25,310

Sulla base delle suddette considerazioni il Presidente, accertata l' idoneità e la validità della offerta in relazione all' oggetto del contratto, aggiudica in via provvisoria la procedura negoziata alla impresa Terzo Millennio Società Cooperativa, corrente in Gravina in Puglia (Ba), alla Contrada Graviglione c.s., con il ribasso del 34,243%, pari ad € 11.675,94 sull' importo a base di gara soggetto a ribasso di € 34.097,30 , determinando in € 22.421,36 l' importo netto del contratto, oltre ad € 137,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L' importo netto complessivo del contratto dei lavori in questione, da stipulare a misura, inclusi gli oneri per la sicurezza ammonta, pertanto, ad € 22.558,82 oltre l' I.V.A. come per legge all' aliquota del 10,00 % [in totale € 24.814,70].

L' impresa aggiudicataria in via provvisoria, ha dichiarato in sede di domanda di partecipazione che in caso di aggiudicazione si riserva di subappaltare o concedere in cottimo, nei modi e nei termini previsti dall' art.118, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, e ss.mm.ii., le seguenti prestazioni: *"Messa a dimora di elementi arborei, Fornitura e posa in opera di terreno vegetale"*.

Il Presidente determina in € 10.937,87 l' ammontare della garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, pari al 48,486% dell' importo netto contrattuale, comprensivo dell' aumento previsto dall' art.113, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, poiché l' offerta aggiudicataria presenta una percentuale di ribasso superiore al 20%.

In conformità al combinato disposto dell' art.75, comma 7, e dell' art.113, comma 1, del Decreto Legislativo n.163/2006, e ss.mm.ii., l' ammontare della garanzia fidejussoria definitiva di cui innanzi potrà essere ridotta del 50% fino ad € 5.468,93, pari al 24,243% dell' importo netto contrattuale, in quanto l' operatore economico aggiudicatario è in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da un organismo accreditato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, giusta certificato n.02476700543, emesso in data 23.03.2009, dall' Organismo di Certificazione AXSOA, nei termini di validità, giusta documentazione agli atti di gara.

Il Presidente dà atto che il concorrente che segue nella graduatoria delle offerte è l' impresa Aversa Francesca Paola (Vivai Aversa) corrente in Monopoli (Ba), alla Contrada Stomazzelli, 43, con il ribasso percentuale del 33,000%.

Il Presidente dà atto, altresì, che sia l' impresa aggiudicataria che il concorrente che segue nella graduatoria delle offerte dovranno essere sottoposte all' istruttoria di cui all' art.48, comma 2, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163, successive modificazioni ed integrazioni.

Alle ore 10.20 il Presidente dichiara conclusa la sessione di gara, autorizzando la restituzione entro i termini di Legge delle garanzie fidejussorie per la cauzione provvisoria presentate dagli operatori economici concorrenti non aggiudicatari a corredo dell' offerta, unitamente alla documentazione presentata, qualora restituibile.

Verbale fatto, letto, confermato e sottoscritto.



I TESTIMONI

*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*[Handwritten signature]*