



CITTA' DI MONOPOLI

Ripartizione Tecnica

Contratto di Quartiere II

Avviso Pubblico

Invito alla Manifestazione d' interesse per l' inserimento di proposte private d' intervento

nel programma Contratto di Quartiere II

Il programma Contratto di Quartiere II - Comprensorio Piccinato, giunto ormai alla definizione, prevede la partecipazione dei privati alla realizzazione di interventi, coerenti con le norme e con i criteri del bando.

I soggetti privati (imprese, cooperative, enti, associazioni, altri privati ecc.) sono invitati a manifestare il proprio interesse per la realizzazione e la gestione di due centri di quartiere, a tal fine saranno preferite le proposte presentate dai proprietari dei suoli ricadenti nella zona di Piccinato.

I centri di quartiere sono stati così ipotizzati:

uno commerciale con esercizi ed uffici;

l' altro commerciale e sociale.

Per la struttura sociale si intende la costruzione di un centro sociale per anziani ed uno per bambini, comprensivo di ludoteca, biblioteca e laboratori.

Il programma Contratto di Quartiere II ha individuato delle macro destinazioni per consentire ai privati di progettare nello specifico, ossia di individuare le tipologie degli esercizi e la struttura dei centri sociali.

La documentazione di riferimento disponibile presso l' Ufficio Tecnico del Comune di Monopoli.

L' interesse da parte dei soggetti privati **alla gestione** delle strutture deve essere manifestato mediante la presentazione di una relazione, che illustri la proposta d' intervento, insieme ad un' autocertificazione di impegno ad attivare una polizza, in caso di finanziamento regionale del programma;

inoltre per le proposte comprensive di offerta, **non soltanto rivolte alla gestione degli immobili ma anche alla loro costruzione**, occorre presentare una proposta di polizza fidejussoria ed un atto unilaterale d'obbligo, con il quale ci si impegni ad attivare la suddetta polizza in caso di finanziamento, così come specificato nel bando.

La documentazione deve essere trasmessa, esclusivamente a mano, all'ufficio Protocollo del Comune di MONOPOLI entro **le ore 13.00 del 30.03.2004**.

Dal Palazzo di Città, 24 marzo 2004