



Città di Monopoli
(cap 70043) Provincia di Bari
Via Garibaldi n.6



OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione del canile sanitario ed annesso rifugio comunale per cani randagi in contrada Torre d'Orta.

C.I.G. (AVCP): 5647717381 (SIMOG – Codice Identificativo Gara)

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

(art.78 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e successive modificazioni ed integrazioni)



L'anno duemilaquattordici, il giorno cinque, del mese di giugno (05/06/2014), con inizio alle ore 10:00, negli uffici del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Monopoli, sono presenti in seduta pubblica:

1. Ing. Amedeo D'Onghia - Dirigente Area Organizzativa IV – Edilizia Privata, Urbanistica e Ambiente, PRESIDENTE;
2. Avv. Maria Cazzolla – Funzionario del Servizio Appalti e Contratti, TESTE;
3. Dott.ssa Nunzia Fiume – Istruttore Direttivo del Servizio Ambiente, TESTE.

Sono altresì presenti, in rappresentanza degli operatori economici concorrenti:

- il sig. Tullio Torre, nato a Bologna il 13.03.1952, in qualità di Presidente e legale Rappresentante della "Lega Nazionale per la difesa del cane – sez. di Monopoli";
- il sig. Andrea Garofalo, nato a Bari il 15.02.1990, in qualità di delegato della "M.A.P.I.A. S.r.l.".

Assiste con funzioni di verbalizzante l'Avv. Leonardo Greco - Istruttore Direttivo del Servizio Appalti e Contratti.



PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale dell'Area Organizzativa IV – Edilizia Privata, Urbanistica e Ambiente RCG n.288 del 06.03.2014, si è indetta la procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163 e ss.mm.ii. per l'affidamento per 5 anni della gestione del canile sanitario comunale e dell'annesso canile rifugio siti in Contrada Torre d'Orta, da aggiudicare ad un unico operatore con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante massimo ribasso percentuale sull'importo giornaliero per cane posto a base di gara (€ 2,60, IVA esclusa);
- il bando di gara, conformemente a quanto previsto dall'art.66 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, e ss.mm.ii, è stato pubblicato sulla GUCE, sulla GURI, sul sito web AVCP, sul sito web regionale e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale;
- che il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte, con le modalità indicate, ovvero in piego chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, è stato fissato dal bando di gara per le ore 12.00 del giorno

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

IL VERBALIZZANTE



04.06.2014;

- che entro il termine predetto sono pervenuti al Comune n.2 (due) plichi dai concorrenti indicati nella seguente tabella:

N.	Prot. n.	Denominazione e sede dell'operatore economico invitato a presentare offerta
1	28587	M.A.P.I.A. S.r.l., corrente in Bari
2	28586	Lega Nazionale per la difesa del cane – sez. di Monopoli, corrente in Monopoli (BA)



Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto e le condizioni di gara, preso atto dell'integrità dei plichi pervenuti e della conformità degli stessi con le prescrizioni della lettera d'invito a tutela della segretezza dell'offerta, procede all'apertura delle stesse al fine di accertare la regolarità della documentazione richiesta dalla *lex specialis* per l'ammissione alla gara, con il seguente esito:

N.	Prot.n.	Denominazione e sede dell'operatore economico concorrente
1	28587	<u>M.A.P.I.A. S.r.l., corrente in Bari.</u> La documentazione è conforme al bando; il concorrente viene ammesso al successivo iter di gara.
2	28586	<u>Lega Nazionale per la difesa del cane – sez. di Monopoli, corrente in Monopoli (BA).</u> La documentazione è conforme al bando; il concorrente viene ammesso al successivo iter di gara.

Al termine della sopra verbalizzata fase di verifica della regolarità della documentazione prodotta, entrambi i concorrenti sono ammessi al successivo iter di gara, nessuno escluso.



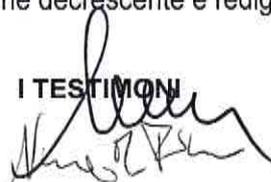
Il Presidente, dopo aver concluso le operazioni finalizzate all'ammissione dei concorrenti alla procedura aperta, preso atto del numero delle offerte in gara (2), dispone di non procedere al sorteggio ex art.48, comma 1 del D.Lgs. n.163/06, e ss.mm.ii., del concorrente (10% di 2 = 0,2 arrotondato all'unità superiore = 1) da sottoporre alla verifica circa il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati in sede di gara, essendo tale verifica comunque demandata alla successiva fase post aggiudicazione provvisoria.

Al lume di ciò, si procede seduta stante all'apertura delle buste contenenti le offerte delle imprese concorrenti ammesse alla gara; successivamente, il Presidente unitamente al verbalizzante ed ai testimoni, le contrassegna, dando infine lettura ad alta voce del ribasso percentuale offerto sul prezzo giornaliero per cane posto a base di gara (€. 2,60, IVA esclusa), rendendo pubblici i seguenti risultati:

N.	Prot.n.	Denominazione e sede del concorrente	Ribasso %
1	28587	M.A.P.I.A. S.r.l., corrente in Bari	18,624
2	28586	Lega Nazionale per la difesa del cane – sez. di Monopoli, corrente in Monopoli (BA)	35,110

Il Presidente ordina le offerte economiche in ordine decrescente e redige la seguente graduatoria finale:


IL PRESIDENTE


I TESTIMONI


IL VERBALIZZANTE

POS.	N.	Prot.n.	Denominazione e sede del concorrente	Ribasso %
1°	2	28586	Lega Nazionale per la difesa del cane – sez. di Monopoli, corrente in Monopoli (BA)	35,110
2°	1	28587	M.A.P.I.A. S.r.l., corrente in Bari	18,624

Considerato che il numero delle offerte valide ammesse alla gara è inferiore a dieci, trova applicazione l'art.122, comma 9 e l'art.86, comma 3, del Codice "De Lise". Pertanto, in armonia con le enunciazioni di principio espresse a tal proposito dalla giurisprudenza amministrativa (cfr. Consiglio di Stato, Sez. VI, 10/2/2000, n.707; T.A.R. Lazio III, 20/2/2003, n.1537), il Presidente di gara ritiene che l'offerta della "**Lega Nazionale per la difesa del cane – sez. di Monopoli**" corrente in Monopoli (BA), via Ten. G. Vacca n.10, P.I. 06514120721, considerata nel suo insieme, possa essere valutata nel suo complesso attendibile ed affidabile, trovando piena rispondenza nella realtà di mercato.

Il Presidente evidenzia che l'offerta del predetto operatore economico non appare anormalmente bassa rispetto alla prestazione in relazione alla natura dell'intervento.

Alla luce di quanto innanzi, il Presidente, considerato che l'offerta della "**Lega Nazionale per la difesa del cane – sez. di Monopoli**" corrente in Monopoli (BA), via Ten. G. Vacca n.10, P.I. 06514120721, è la più bassa fra quelle in gara, le aggiudica la procedura aperta in via provvisoria, con il ribasso del 35,110% sul prezzo giornaliero per cane posto a base di gara (€ 2,60, IVA esclusa), che viene pertanto rideterminato in € 1,69 (IVA esclusa). L'importo presuntivo del contratto, considerando circa 260 cani presenti nella struttura e la durata quinquennale dell'affidamento, ammonta pertanto a complessivi € 801.905,00 (IVA esclusa).

Il Presidente determina in € 402.716,69 l'ammontare della garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, pari al 50,22% dell'importo netto contrattuale, comprensivo dell'aumento previsto dall'art.113, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, poiché l'offerta aggiudicataria presenta una percentuale di ribasso superiore al 20%.

Il Presidente dà atto che il concorrente che segue nella graduatoria delle offerte è la "M.A.P.I.A. S.r.l.", corrente in Bari, con il ribasso percentuale del 18,624%.

Il Presidente dà atto altresì che la sola impresa aggiudicataria dovrà essere sottoposta all'istruttoria di cui all'art.48, comma 2, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163, relativamente alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa per le dichiarazioni rese in sede di gara, con esclusione degli stati già documentati autonomamente al momento della procedura concorsuale ovvero già in possesso della stazione appaltante. Ciò, in virtù di quanto previsto dall'art. 13, co. 3, dello Statuto delle imprese (L. n. 180/2011), secondo cui "*la pubblica amministrazione e le autorità competenti, nel caso di micro, piccole e medie imprese, chiedono solo all'impresa aggiudicataria la documentazione probatoria dei requisiti di idoneità previsti dal codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*".

Alle ore 10:25 il Presidente dichiara conclusa la sessione di gara.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

IL VERBALIZZANTE