

**CITTA' UNICA SRL**

Sede in MONOPOLI - VIA GARIBALDI, 6

Capitale Sociale versato Euro 10.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di BARI

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 06825120725

Partita IVA: 06825120725 - N. Rea: 512520

**Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2015****redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis c.c.****Premessa**

Il bilancio chiuso al 31/12/2015 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, primo comma c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, e non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo

Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile), si è provveduto a riclassificare i saldi dell'esercizio precedente.

### **Criteri di redazione**

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

### **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene, con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate.

L'ammortamento dei costi sostenuti per l'accensione dei prestiti è rapportato alla durata dei medesimi.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

I costi di impianto ed ampliamento derivano dalla capitalizzazione degli oneri riguardanti le fasi di avvio e di sviluppo delle attività svolte. La valutazione indicata in bilancio e la procedura di ammortamento adottata tengono conto di un'utilità futura stimata in 5 anni.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali non sono rilevate.

#### **Immobilizzazioni finanziarie**

Non sono rilevate immobilizzazioni finanziarie.

#### **Rimanenze**

Non sono rilevate rimanenze.

#### **Crediti**

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore nominale.

#### **Crediti tributari e crediti per imposte anticipate**

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite a rimborso o in compensazione.

#### **Attività finanziarie dell'attivo circolante**

Non sono rilevate attività finanziarie.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti non sono rilevati.

### **Fondi per rischi ed oneri**

I fondi per rischi non sono rilevati.

### **Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili**

Non sono rilevati.

### **Fondi per imposte, anche differite**

Non sono rilevate.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato non è rilevato.

### **Debiti**

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

### **Valori in valuta**

Le attività e le passività in valuta non sono rilevate.

### **Impegni, garanzie e beni di terzi**

Non sono rilevati.

## **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

## **Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Attivo**

### **Crediti verso soci**

Non sono rilevati.

### **Operazioni di locazione finanziaria**

Non sono rilevate.

### **Elenco delle partecipazioni in imprese controllate**

Non sono rilevate.

### **Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata**

Non sono rilevate.

### **Elenco delle partecipazioni in imprese collegate**

Non sono rilevate.

### **Crediti immobilizzati - Ripartizione per area geografica**

Non sono rilevate:

### **Crediti immobilizzati - Operazioni con retrocessione a termine**

Non sono rilevati:

### **Immobilizzazioni Finanziarie - Valore**

Non sono rilevate.

**I**

### **Attivo circolante**

#### **Attivo circolante - Rimanenze**

Non sono rilevate.

#### **Attivo circolante - Crediti**

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 4.668 (€ 5.237 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo				359
				0
				0
				359
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo				4.309
				0
				0
				4.309
<b>Totali</b>				<b>4.668</b>
				<b>0</b>
				<b>0</b>
				<b>4.668</b>

Si precisa che l'ammontare complessivo degli interessi attivi scorporati dai ricavi delle vendite dei beni e dei servizi nell'esercizio è di € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	0	0	0	0
Variazione nell'esercizio	0	0	0	0
Valore di fine esercizio	0	0	0	0
Quota scadente oltre 5 anni	0	0	0	0
	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	928	0	4.309	5.237
Variazione nell'esercizio	-569	0	0	-569
Valore di fine esercizio	359	0	4.309	4.668

Quota scadente oltre 5 anni	0	0	0	0
-----------------------------	---	---	---	---

### Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

tutti i crediti sono riferibili all'area geografica regionale: Puglia.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante - Operazioni con retrocessione a termine

Non sono rilevate:

### Attivo circolante - Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

### Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 1.440 (€ 2.011 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Depositi bancari e postali	Assegni	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	1.703	0	308	2.011
Variazione nell'esercizio	-771	0	200	-571
Valore di fine esercizio	932	0	508	1.440

### Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

### Altre voci dell'attivo

	Crediti verso soci per versamenti	Crediti immobilizzati	Rimanenze	Crediti iscritti nell'attivo circolante
--	-----------------------------------	-----------------------	-----------	---

	ancora dovuti			
Valore di inizio esercizio	0	0	0	5.237
Variazione nell'esercizio	0	0	0	-569
Valore di fine esercizio	0	0	0	
	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	Disponibilità liquide	Ratei e risconti attivi	
Valore di inizio esercizio	0	2.011	0	
Variazione nell'esercizio	0	-571	0	
Valore di fine esercizio	0	1.440	0	
Quota scadente oltre i 5 anni				

### Oneri finanziari capitalizzati

Non sono rilevati.

### Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali

Non sono rilevate.

### Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Ai sensi dell'art.10 della legge 72/1983 i seguenti prospetti riepilogano le rivalutazioni monetarie ed economiche effettuate dalla società:

**Immobilizzazioni immateriali: 0**

**Immobilizzazioni materiali: 0**

### Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Passivo e Patrimonio netto

#### Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 6.143 (€ 7.283 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve'.

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	10.000	0	0	0



Altre riserve				
Varie altre riserve	0	0	0	0
Totale altre riserve	0	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	-2.137	0	-580	0
Utile (perdita) dell'esercizio	-580	0	580	
Totale Patrimonio netto	7.283	0	0	0
	<b>Decrementi</b>	<b>Riclassifiche</b>	<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>Valore di fine esercizio</b>
Capitale	0	0		10.000
Altre riserve				
Varie altre riserve	0	1		1
Totale altre riserve	0	1		1
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		-2.717
Utile (perdita) dell'esercizio			-1.141	-1.141
Totale Patrimonio netto	0	1	-1.141	6.143

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale				0 0 0 0
Altre riserve				
Utili (perdite) portati a nuovo				0 0 -2.137 0
Utile (perdita) dell'esercizio				0 0 0
Totale Patrimonio netto				0 0 -2.137 0

Totale Patrimonio netto	0	1	-1.141	6.143
-------------------------	---	---	--------	-------

### Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	10.000	CAPITALE		0	0	0
Altre riserve						
Varie altre riserve	1			0	0	0
Totale altre riserve	1			0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	-2.717			0	0	0
Totale	7.284			0	0	0

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni.

#### Riserve di rivalutazione

Non sono rilevate

#### Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

#### TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

**Debiti**

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € -35 (€ -35 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche		10	11
			1
Debiti tributari		-45	-46
			-1
<b>Totali</b>		<b>-35</b>	<b>-35</b>
			<b>0</b>

Si precisa che l'ammontare complessivo degli interessi passivi scorporati dai costi dei beni e dei servizi nell'esercizio è di € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

**Debiti - Distinzione per scadenza**

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	10	1	11	0
Debiti tributari	-45	-1	-46	0
Totale debiti	-35	0	-35	0

**Debiti - Ripartizione per area geografica**

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile: Puglia

**Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Non sono rilevati.

**Debiti - Operazioni con retrocessione a termine**

Non sono rilevate.

**Finanziamenti effettuati dai soci**

Non sono rilevati.

**Ristrutturazione del debito**

Non sono rilevate.

**Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

**Altre voci del passivo**

	Debiti	Ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	-35	0
Valore di fine esercizio	-35	0

**Informazioni sul Conto Economico****Proventi da partecipazione**

Non sono rilevati.

**Utili e perdite su cambi**

Non sono rilevati.

**Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate**

Non sono rilevate.

## **Altre Informazioni**

### **Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione**

Non sono rilevati.

### **Titoli emessi dalla società**

Non sono rilevati

### **Strumenti finanziari**

Non sono rilevati.

### **Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile**

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

l'attività di direzione e coordinamento.

### **Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

Non sono rilevate.

### **Operazioni con dirigenti, amministratori, sindaci e soci**

Non sono rilevati.

### **Operazioni realizzate con parti correlate**

Non sono rilevate.

### **Destinazione del risultato dell'esercizio**

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2015 e di voler rinviare ogni decisione in ordine alla perdita di esercizio.

*L'ORGANO AMMINISTRATIVO*

**SPINOZZI FRANCESCO**

### **Dichiarazione di conformità**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società