



COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti



AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

Prot.n. 0004517/2015

lì, 23/01/2015

IL DIRIGENTE RENDE NOTO:

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Organizzativa III – LL.PP. e Manutenzione R.C.G. n.1393 del 04.12.2014, è stata indetta **la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara** (ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 122, co.7 e 57, co.6 del D.Lgs n.163/06) **per l'affidamento dell'accordo quadro per la durata massima di tre anni per la manutenzione degli immobili di competenza comunale – opere edili**, a cui invitare a presentare offerta almeno cinque ditte specializzate e qualificate nel settore di categorie prevalente di opere generali di cui si tratta (opere edili – categoria OG1 – I classifica), da aggiudicare ad un unico operatore con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara trattandosi di contratto da stipulare a misura (ex art.82, comma 2, lettera a), fatta salva l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, da individuare con le modalità indicate ai sensi del combinato disposto dell'art.122, comma 9, e dell'art.86, comma 1, del citato D.Lgs. n.163/2006, qualora detta procedura sia esercitabile;
- che con lettera di invito prot. n.58949 del 04.12.2014, sono state invitate a presentare offerta le seguenti imprese, utilmente iscritte nell'elenco aperto degli operatori economici del Comune di Monopoli e qualificate in relazione all'oggetto ed all'ammontare dei lavori di che trattasi:

N.	Denominazione e sede dell'operatore economico invitato a presentare offerta
1	Impresa Edil CRE.TA s.r.l. corrente in Locorotondo (BA)
2	Impresa Edil Pace S.r.l. corrente in Monopoli (BA)
3	Impresa Imer Service S.r.l. corrente in Martina Franca (TA)
4	Impresa Michele Mastronardi S.r.l. corrente in Locorotondo (BA)
5	Impresa Pezzolla Angelo corrente in Alberobello (BA)
6	Impresa Universal Export S.r.l. corrente in Fasano (BR)

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (12.00 del giorno 18.12.2014) sono pervenuti al Comune n.3 plichi dai concorrenti indicati nella seguente tabella:

N.	Prot. n.	Denominazione e sede dell'operatore economico concorrente
----	----------	---



COMUNE DI MONOPOLI

Via Garibaldi 6 - 70043 PROVINCIA DI BARI

AREA ORGANIZZATIVA III – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

Servizio Appalti e Contratti

000

1	60976	Impresa Michele Mastronardi S.r.l. corrente in Locorotondo (BA)
2	60986	Impresa Imer Service S.r.l. corrente in Martina Franca (TA)
3	60988	Impresa Universal Export S.r.l. corrente in Fasano (BR)

- che in data 19.12.2014 è stata espletata la seduta pubblica di gara;
- che tutti gli operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla procedura di gara;
- che la procedura negoziata per l'appalto dei lavori in questione è stata aggiudicata in favore dell'Impresa "**Universal Export S.r.l.**" corrente in Fasano (BR), via Togliatti, 38, P.I. 02074110749, con il **ribasso del 42,000%** sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- che, in aderenza a quanto stabilito dalla lettera d'invito, l'importo netto del contratto rimane definito in complessivi €. 241.700,00, comprensivi di oneri per la sicurezza per €. 7.700,00, oltre IVA come per legge al 22% [in uno €. 294.874,00] e che il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sarà applicato su tutte le voci di elenco prezzi;
- che la procedura concorsuale è stata aggiudicata definitivamente con determinazione dirigenziale R.C.G. n.65 del 09/01/2015;
- che l'impresa ha dichiarato, al momento della presentazione dell'offerta, che in caso di aggiudicazione del contratto si riserva di subappaltare le seguenti lavorazioni : *"parti di opere ricadenti nella categoria prevalente in misura e modi così come per legge ad idonee imprese qualificate"*;
- che l'autorità competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. Puglia, con sede in Bari alla Piazza G. Massari n.14;
- che per eventuali precisazioni in merito ai termini per l'introduzione dei ricorsi è possibile chiedere informazioni al Servizio Appalti e Contratti, con sede in Monopoli (BA) alla via Bernardo Isplues n.14/A, tel. 080.41.40.442 / 404 / 425 / 424, e-mail certificata ufficioappalti@pec.comune.monopoli.ba.it .

IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA III
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
(ing. Pompeo Colacicco)

