

COMUNE DI MONOPOLI

progetto

PROGETTO DEFINITIVO DELLE OPERE DI
INFRASTRUTTURAZIONE DELLE AREE IN
PROSSIMITA' DELLA CASINA DEL SERPENTE –
MONOPOLI

Committente

ALBA MARIA ANGELA

Via Grotta dell'Acqua n°338/A – Monopoli (BA)

ALBA GRAZIA

Via Kennedy n° 10 – Monopoli (BA)

Progettisti

ING. LEONARDO LENOCI

Corso Umberto, 41 – Monopoli (BA)

ING. INNOCENZO LENOCI

Corso Umberto, 41 – Monopoli (BA)

RELAZIONE SULLE INTERFERENZE

E

elaborato

rapporto:

aggiornamenti: SETTEMBRE 2015

STUDIO LENOCI INGEGNERI - MONOPOLI

IL PRESENTE DOCUMENTO E' DI PROPRIETA' DEI PROGETTISTI
A TERMINE DI LEGGE - OGNI DIRITTO E' RISERVATO

RELAZIONE SULLE INTERFERENZE

1) PREMESSA

Il tipo di lavorazione prevalente, prevista nel presente progetto, consiste nella realizzazione della viabilità e delle opere di infrastrutturazione nell'ambito delle aree di pertinenza della cd Casina del Serpente nel Comune di Monopoli.

L'intervento prevede lo sfondamento di via Bixio e la realizzazione della viabilità fino a via Accademia Filosofica Ebraica.

Gli interventi da eseguire nel complesso consistono in:

- realizzazione di viabilità lungo il confine della linea ferroviaria da via Bixio fino a via Accademia Filosofica Ebraica;

Trattandosi di opere e lavorazioni che interessano zone urbanizzate si rilevano interferenze dirette con una linea telefonica aerea posizionata parallelamente alla linea ferroviaria e che recapita sulla sede stradale a farsi.

L'intervento prevedere la realizzazione di una canalizzazione interrata a farsi di concerto con l'ente proprietario del servizio.

Gli oneri per l'interramento della linea telefonica non saranno a carico del proponente l'intervento.

Durante le lavorazioni, che richiedono l'impiego di mezzi meccanici, non sarà necessario né l'occupazione di strade pubbliche, né limitazioni all'accessibilità alle proprietà private limitrofe.

2) CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE

Trattandosi di lavoro da eseguirsi prevalentemente all'interno di un'area incolta di proprietà mista privata/comunale, le interferenze si potranno verificarsi esclusivamente durante la rimozione della linea telefonica aerea ed il ricollocamento interrato della stessa.

Per completezza del censimento delle interferenze, è da mettere in evidenza la presenza di uno sbocco di una tubazione di scarico di acque meteoriche esistente a monte del ponte ferroviario.

Tale circostanza non era nota a causa della folta vegetazione spontanea esistente che rendeva inaccessibile i luoghi.

L'area oggetto di indagine, pertanto, potrebbe essere interessata da acque meteoriche provenienti dal lato a monte della linea ferroviaria.

Sarebbe opportuno prevedere la continuità idraulica della suddetta tubazione realizzando un collettore pluviale per il collegamento della rete esistente al canale di scolo esistente che attraversi sia la nuova viabilità che l'area di pertinenza della casina del serpente per uno sviluppo lineare di circa 200 mt.

Tale intervento non è oggetto di transazione pertanto i relativi costi saranno scomputati dagli oneri di urbanizzazione dovuti per la realizzazione dell'intervento edilizio.

3) RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

Nello specifico, si rende necessario verificare la fattibilità dell'intervento secondo le norme tecniche di sicurezza e le prescrizioni aziendali dell'ente telefonico di gestione al fine della esecuzione delle lavorazioni di scavo, posa condotta e rinterro escludendo la fornitura e posa in opera dei cavi telefonici nonché delle calate e delle risalite di collegamento alla rete esistente.

4) TEMPI E COSTI PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

I tempi ed i costi per la risoluzione delle interferenze limitatamente alla realizzazione del cavidotto telefonico interrato saranno a carico dei promotori lasciando a carico del gestore della linea e/o all'Amministrazione comunale gli oneri per il ricollocamento della linea telefonica nonché delle calate e delle risalite di collegamento alla rete esistente.

La durata temporale dell'intervento per risolvere l'interferenze, sarà quello previsto per la realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi.