

Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

OGGETTO: Contratto disciplinante la locazione ad uso non abitativo tra il Comune di Monopoli, conduttore, e il sig. Giuseppe Meo Evoli, locatore, dei locali siti in Monopoli, ai civici n. 8-10-12 di Via Garibaldi.

L'anno duemilanove, il giorno ventidue, del mese di dicembre, nell'Ufficio del Segretario Generale del Comune di Monopoli.

Avanti a me dott. Giovanni Porcelli, Segretario Generale del Comune di Monopoli, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblico amministrativa nell'interesse del Comune stesso, si sono costituiti:

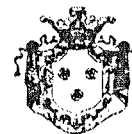
- da una parte il dott. Pietro D'Amico, nato a Fasano (BR), il 15 agosto 1974, Dirigente dell'Area Organizzativa I – Affari Generali del Comune di Monopoli, domiciliato per la funzione presso la sede comunale di Via Garibaldi n.6, che nel presente atto interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente rappresentato, numero di codice fiscale e di partita I.V.A. dichiarato 00374620722;
- dall'altra parte la dott.ssa Nori Meo Evoli, nata a Monopoli (BA) il 18 marzo 1958 ed ivi residente alla Contrada Spina n. 437, che nel presente atto interviene quale procuratrice speciale del sig. Meo Evoli Giuseppe, nato a Monopoli (BA) il 30 maggio 1927, ivi residente alla Contrada S. Oceano n. 154, numero di codice fiscale dichiarato MVL GPP 27E30 F376W, giusta procura speciale per rogito del dott. Federico Lojodice, notaio in Bari, conferita in data 04/04/1997, rep. n. 14462, raccolta n. 3402, che trovasi allegata in copia conforme al con-

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Nori Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcelli)





Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

tratto rep. n. 4256 del 14/09/1998, registrato a Bari, Atti privati, in data 25/09/1998, al n. 29699.

Io Ufficiale Rogante sono certo dell'identità personale delle parti stipulanti.

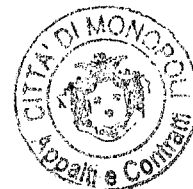
PREMESSO:

- che, con contratto rep. n. 4256 del 14/09/1998, registrato a Bari, Atti privati, in data 25/09/1998, al n. 29699, il Comune di Monopoli prendeva in locazione il locale in possesso dell'usufruttuario Giuseppe Meo Evoli, ubicato in Monopoli al civico n. 8 di via Garibaldi, concordando espressamente che la locazione *"avrà la durata di sei anni, con decorrenza dall'1/9/1998 e perverrà a scadenza senza necessità di disdetta da una delle due parti"*;
- che, con contratto rep. n. 4348 del 28/05/1999, registrato a Bari, Atti privati, in data 17/06/1999, al n. 6753, il Comune di Monopoli prendeva in locazione il locale in possesso dell'usufruttuario Giuseppe Meo Evoli, ubicato in Monopoli al civico n. 12 di via Garibaldi, concordando espressamente che la locazione *"avrà la durata di sei anni, con decorrenza da 28/5/1999 e perverrà a scadenza senza necessità di disdetta da una delle due parti, il 27/05/2005."*
- che, in occasione della scadenza dei due contratti di locazione sopra citati, l'Amministrazione Comunale non ha provveduto ad esprimere per iscritto la volontà contrattuale di rinnovare i suddetti contratti di locazione e che, conseguentemente, i due contratti in questione hanno cessato di produrre effetti alla scadenza dei primi sei anni di

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Nori Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcelli)





Sezione Appalti e Contratti

Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

locazione (in tal senso Cassazione civile sez. III 03 agosto 2002 n. 11649, nonché in senso conforme Cass. Civ. n. 9165 del 24 giugno 2002, Cass. Civ. n. 258 dell'8 gennaio 2005, Cass. Civ. n. 1223 del 23 gennaio 2006)

- che le somme pagate dall'Ente conduttore successivamente alle summenzionate scadenze contrattuali sono da considerarsi legittimamente dovute a titolo di indennità di occupazione;
- che in relazione alle suddette indennità di occupazione le parti hanno provveduto al pagamento dell'imposta di registro nella misura del 2%, come indicato dall'Agenzia delle Entrate con la circolare n. 43 del 9 luglio 2007 stante la non contestazione dello stato di fatto da parte del locatore;
- che è intenzione delle parti regolarizzare l'occupazione *sine titulo* dei civici nn. 8 e 12 addivenendo alla stipula di un accordo espresso in forma scritta;
- che, come da corrispondenza intercorsa tra l'Amministrazione e la dott.ssa Nori Meo Evoli, è emersa la volontà concorde di concedere/prendere in locazione anche il locale ubicato al civico n. 10 di Via Garibaldi, resosi disponibile per cessata locazione del precedente conduttore, al fine di adibire anch'esso a sede di uffici comunali in virtù della contiguità strutturale e logistica dello stesso rispetto ai locali di cui ai civici nn. 8 e 12;
- che è intenzione delle parti ricondurre ad unità la situazione di fatto inerente l'occupazione dei civici nn. 8 e 12 e la possibilità di loca-

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Nori Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Forcellì)





zione del civico n. 10, attraverso la stipulazione di un unico contratto di locazione;

- che, con deliberazione n.208 del 16/11/2009, esecutiva nei modi di Legge, la Giunta Comunale stabiliva di assumere in locazione gli immobili in possesso dell'usufruttuario sig. Giuseppe Meo Evoli, ubicati in Monopoli, ai civici nn. 8-10-12 di Via Garibaldi, da destinare a sede di Uffici comunali;
- che con determinazione n. 2324 del 21/12/2009 il Dirigente dell'Area Organizzativa I Affari Generali adottava gli atti di gestione conseguenti alla prefata determinazione giuntale assumendo, tra l'altro, gli impegni di spesa relativi alla locazione in questione a valere il bilancio comunale e con effetto del rapporto locatizio dal 1° gennaio 2010;
- che è intenzione delle parti come sopra costituitesi di tradurre in contratto la reciproca volontà di obbligarsi, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante del presente atto.

Articolo 1 (Oggetto del contratto) – Il Comune di Monopoli, di seguito denominato conduttore, assume in locazione dalla procuratrice Nori Meo Evoli, che dichiara di concederle in locazione, le seguenti unità immobiliari (botteghe) in possesso dell'usufruttuario sig. Giuseppe Meo Evoli e site in Monopoli:

- Via Garibaldi n. 8, identificata in catasto fabbricati al Foglio 11, Particella 1164, Sub. 2;

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Alberto D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Nori Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcelli)





Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

dizioni o per la rinuncia al rinnovo del contratto, comunicando la propria intenzione tramite raccomandata a.r. da inviare all'altra parte almeno dodici mesi prima della scadenza. In mancanza della comunicazione il contratto è rinnovato tacitamente alle medesime condizioni.

Ai fini dell'assolvimento dell'onere della forma scritta *ad substantiam* dei futuri rinnovi contrattuali, il Comune di Monopoli dichiara, con il presente atto, di volere rinnovare espressamente il contratto di locazione alla prima scadenza contrattuale e alle successive scadenze, ogni sei anni, qualora si manifesti la tacita volontà da parte del locatore di rinnovare il contratto ai sensi dell'art. 28 della legge 27.7.1978, n. 392 e s.m.i., salva la possibilità di rinuncia al rinnovo da comunicarsi nelle forme e nei termini indicati al periodo precedente.

Al conduttore è espressamente attribuita la facoltà di recesso di cui al comma 7 dell'art 27 della legge 27.7.1978, n. 392.

In luogo della restituzione dei depositi cauzionali di € 847,64 (€ 619,75 di capitale e € 227,89 di interessi legali con capitalizzazione annuale ai sensi dell'art. 11 legge n. 392/1978, relativamente al contratto rep. n. 4256 del 1998) e di € 964,79 (€ 723,04 di capitale e € 241,75 di interessi legali con capitalizzazione annuale ai sensi dell'art. 11 legge n. 392/1978 relativamente al contratto rep. n. 4348 del 1999), le parti convengono che l'importo totale degli stessi, corrispondente ad € 1.812,43, rimanga in possesso del locatore a titolo di deposito cauzionale del presente contratto di locazione.

Il conduttore da atto di essere già nella detenzione dei locali concessi

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa. Mari Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcelli)



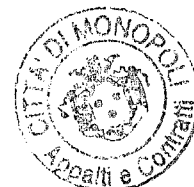


Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

in locazione e di occuparli compiutamente, con ciò escludendosi qualsiasi onere in ordine alla consegna dello stesso da parte del locatore.

Articolo 4 (Corrispettivo della locazione. Facoltà di acquisto) – Il corrispettivo della locazione è determinato di comune accordo come segue:

1. per il periodo dall'1/1/2010 fino al 31/12/2010, il canone mensile è pari ad € 1.280,00 per un totale di € 15.360,00 annuo; dal canone verrà decurtata in compensazione metà della somma di € 6.840,00 per gli interventi funzionali a carico del locatore e realizzati dal conduttore di cui all'art. 2, da suddividersi in 24 rate mensili ($6.840,00 / 24 = 285,00$); conseguentemente il canone mensile per il suddetto periodo viene rideterminato in € **995,00** ($1280,00 - 285,00 = 995,00$) per un totale annuo di € **11.940,00** (diconsi Euro undicimilanovecentoquaranta);
2. per il periodo dall'1/1/2011 fino al 31/12/2011, il canone mensile è pari ad € 1.430,00 per un totale annuo di € 17.160,00; dal canone verrà decurtata in compensazione l'altra metà della somma di € 6.840,00 per gli interventi funzionali a carico del locatore e realizzati dal conduttore di cui all'art. 2, da suddividersi in 24 rate mensili ($6.840,00 / 24 = 285,00$); conseguentemente il canone mensile per il suddetto periodo viene rideterminato in € **1.145,00** ($1.430,00 - 285,00 = 1.145,00$) per un totale annuo di € **13.740,00** (diconsi Euro tredicimilasettecentoquaranta);



M 1280
R 285

M 1430
R 285

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Nonna Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcelli)

N 995

2010

1145

2011



Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

3. per il periodo dall'1/1/2012 fino al 31/12/2012, il canone mensile è pari ad € 1.500,00 per un totale annuo di € 18.000,00 (diconsi Euro diciottomila);
4. per il periodo dall'1/1/2013 fino al 31/12/2015, il canone mensile è pari ad € 1.500,00 per un totale annuo di € 18.000,00 (diconsi Euro diciottomila) unitamente al maggior importo derivante dall'aggiornamento del canone da computarsi nella misura massima stabilita dall'art. 32, comma 2, della legge n. 392 del 29.07.1978 e s.m.i..

Il canone di locazione sarà corrisposto al locatore con l'osservanza dei termini e delle modalità pattuite al successivo articolo 5.

Il conduttore si riserva la facoltà di esercitare il diritto di prelazione all'acquisto dell'immobile oggetto della locazione, subordinatamente alle effettive esigenze da parte della Amministrazione Comunale.

Articolo 5 (Termini e modalità di pagamento del canone) – Il corrispettivo della locazione sarà liquidato al locatore a mezzo bonifico bancario, in rate trimestrali anticipate, entro il giorno dieci dei mesi di gennaio, aprile, luglio e ottobre, cui si riferisce la rata stessa.

Articolo 6 (Disciplina dei miglioramenti e ripristino dello stato dei luoghi) - In relazione ai miglioramenti di cui alla tabella n. 2 dell'*Allegato A*, che il locatore espressamente autorizza col presente contratto, in deroga al disposto dell'art. 1592 c.c. è facoltà del locatore chiedere la rimozione degli stessi e il ripristino dello stato dei luoghi all'atto della comunicazione di rinuncia al rinnovo contrattuale. Per i

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Neri Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Parzelli)





Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

sti a carico del conduttore; sono poste, invece, a carico del locatore le spese per le opere di straordinaria manutenzione.

Le spese relative alle utenze interne (luce, acqua, forza motrice, riscaldamento, telefono e quant'altro), nonché, quelle relative ai servizi (pulizia, raccolta rifiuti solidi urbani e quant'altro) sono a carico del conduttore.

Articolo 8 (Obblighi e facoltà del locatore e del conduttore) – Il conduttore si riserva la possibilità di apporre sugli immobili (anche all'esterno) insegne, bacheche o altro indicanti i servizi pubblici svolti nei locali in questione, nel rispetto delle norme in vigore.

Il locatore garantisce il conduttore da molestie o diritti o pretese di terzi, nonché dà garanzia che i locali concessi sono esenti da gravami, impedimenti ed oneri a qualunque titolo, pregiudizievoli per il pieno e pacifico godimento e la completa disponibilità degli stessi nell'ambito della presente locazione.

Il conduttore è costituito custode degli immobili e delle pertinenze, esonerando il locatore da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che possano derivare al locatore stesso, ovvero a terzi, da fatto, omissione o colpa del conduttore, di dipendenti del conduttore e di terzi in genere.

Il locatore resta espressamente esonerato da ogni responsabilità per danni da rotture e manomissioni per furto, restando a carico del conduttore ogni alea in relazione a detti eventi.

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Neri Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcellì)





Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

Il conduttore si impegna nel corso del rapporto di locazione ad osservare la diligenza del buon padre di famiglia nel godimento dell'immobile locato ed il servirsene per l'uso pubblico innanzi determinato.

Salvo quanto stabilito all'art. 6 il conduttore si impegna a restituire i locali assunti in locazione, le pertinenze e gli impianti relativi, nello stato in cui si trovano.

Il conduttore si impegna, all'atto della riconsegna degli immobili, a restituire gli stessi sgombri da ogni cosa.

Articolo 9 (Spese di registrazione ed oneri contrattuali) – Il presente contratto sarà registrato ai sensi di Legge a cura del conduttore che fornirà al locatore copia dell'atto con gli estremi dell'avvenuta registrazione presso il competente Ufficio Finanziario.

Le parti chiedono la registrazione al 2% dell'importo contrattuale: l'imposta di registro è a carico delle parti contraenti per la giusta metà. L'importo relativo all'imposta di registro sarà anticipata dal conduttore, salvo il rimborso da parte del locatore.

Ai soli fini della liquidazione dei diritti di segreteria le parti attribuiscono al presente contratto il valore complessivo di € 104.520,00 (diconsi Euro centoquattromilacinquecentoventi).

Articolo 10 (Modifica del contratto e definizione delle controversie) – Qualunque modifica al presente contratto non può avere luogo che mediante documento scritto.



per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Nori Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcelli)



Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

Per eventuali controversie che potessero insorgere in dipendenza della presente locazione, le parti dichiarano di riconoscere competente il Foro di Bari. Le parti escludono espressamente il ricorso al giudizio arbitrale.

Articolo 11 (Rinvio alle norme complementari) – Per tutto quanto non espressamente previsto o regolato dal presente contratto, le parti rinviando alle norme del Codice Civile ed alla ulteriore vigente legislazione speciale in materia di locazione di immobili urbani adibiti ad uso diverso da quello di abitazione.

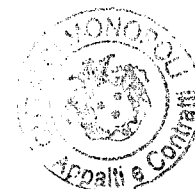
Richiesto, io Ufficiale rogante ho ricevuto il presente contratto, del quale ho personalmente dato lettura alla parti contraenti e che le medesime a mia domanda riconoscono conforme alla loro volontà.

Dopo di che il presente contratto, che si compone di dodici pagine dattiloscritte per intero oltre diciotto righe della tredicesima pagina senza le firme e la formula per la sottoscrizione espressa delle clausole onerose, dattiloscritto da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione e responsabilità, viene firmato dalla parti contraenti e da me Ufficiale Rogante.

per **IL COMUNE DI MONOPOLI**
IL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA I
AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore sig. **GIUSEPPE MEO EVOLI**
LA PROCURATRICE SPECIALE (dott.ssa Nori Meo-Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcelli)





Sezione Appalti e Contratti
Repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

Le parti dichiarano di accettare in modo specifico, ai sensi dell'art. 1341, secondo comma, del Codice Civile, i seguenti articoli: 2 (Delega al conduttore ad eseguire interventi funzionali); 3 (Durata, decorrenza e rinnovo della locazione. Deposito cauzionale e consegna degli immobili) 4 (Corrispettivo della locazione. Facoltà di acquisto); 5 (Termini e modalità di pagamento del canone); 6 (Disciplina dei miglioramenti e ripristino dello stato dei luoghi); 7 (Disciplina degli interventi di manutenzione e delle spese di funzionamento) ed 8 (Obblighi e facoltà del locatore e del conduttore).

per **IL COMUNE DI MONOPOLI**

IL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA I

AFFARI GENERALI

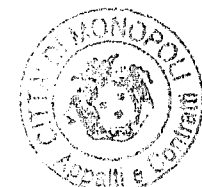
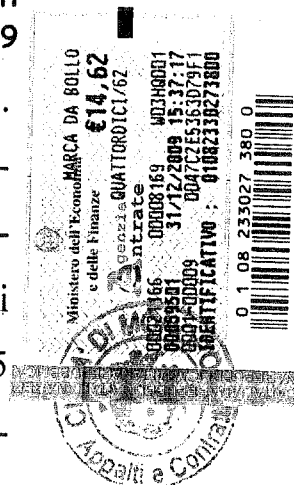
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore sig. **GIUSEPPE MEO EVOLI**

LA PROCURATRICE SPECIALE (dott.ssa Nori Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE

(dott. Giovanni Porcellì)



CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 51,65

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 2,58

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 25,82

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 0,28

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 0,05

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 0,05

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 0,05

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 0,05

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 0,03

CITTÀ DI MONOPOLI



€ 0,01



CITTÀ DI MONOPOLI (C.A.P. 71019 Monopoli, Bari)

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
QUESTO DA N. 13 FOGLI..... ED
AGGIUNTE 0....., MUNITO..... DELLE
SOPRESCRITTE FIRME, CHE RILASCO IN
ESERIZIONE DI BOLLO PER USO
INTERNO AMMINISTRATIVO O PER UNO
DEGLI USI PER I QUALI LA LEGGE NON
PREScrive L'ASSOGGETTAMENTO ALL'
IMPOSTA DI BOLLO.

Monopoli, li 18 GEN. 2010

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO
APPALTI E CONTRATTI
(Dott.ssa Maria CAZZOLLA)



Allegato A

del contratto repertorio n.6195/Raccolta-Anno 2009 del 22 dicembre 2009

Tabella n. 1 (interventi funzionali necessari all'uso convenuto ai sensi dell'art. 1575 c.c. a carico del locatore ma materialmente eseguiti del conduttore)

| Identificativo intervento | Descrizione intervento | Costo stimato in Euro |
|---------------------------|---|-----------------------|
| 001 | Rifacimento dell'impianto elettrico nel locale di cui al civico n. 10 | 950,00 |
| 002 | Realizzazione del bagno nel locale di cui al civico n. 12 | 4.500,00 |
| 003 | Rimozione del vecchio rivestimento in legno (compreso il trasporto a discarica) dal civico n.10 | 550,00 |
| | Realizzazione del rivestimento in cartongesso e pitturazione del locale di cui al civico n. 10 | 840,00 |
| TOTALE | | 6.840,00 |

Tabella n. 2 (miglioramenti espressamente autorizzati dal locatore per i quali vi è facoltà del locatore di chiedere la rimozione e il ripristino dello stato dei luoghi)

| Identificativo intervento | Descrizione dei miglioramenti espressamente autorizzati dal locatore |
|---------------------------|--|
| 004 | Apertura di passaggi fra i diversi vani |
| 005 | Realizzazione di rampa per disabili al civico n.10 |
| 006 | Realizzazione di muro divisorio in cartongesso al civico 12 |

Tabella n. 3 (miglioramenti espressamente autorizzati dal locatore)

| Identificativo intervento | Descrizione dei miglioramenti espressamente autorizzati dal locatore |
|---------------------------|--|
| 007 | Sostituzione degli infissi esterni ai tre locali |

per il COMUNE conduttore
IL DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA
I - AFFARI GENERALI
(dott. Pietro D'Amico)

per il locatore GIUSEPPE MEO EVOLI
LA PROCURATRICE SPECIALE
(dott.ssa Nari Meo Evoli)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Giovanni Porcelli)

